

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 24 AOÛT 2021

### Pôle ophtalmologique

Le Maire informe les membres du CM avoir rencontré avec Fabienne Jardel, le 17 juillet dernier, Monsieur Sinéus et un ophtalmologue pour un projet de pôle ophtalmologique composé de 3 professionnels avec des spécialités différentes et qui opèreraient à Sarlat et/ou Gourdon ; travail en collaboration avec un orthoptiste et un optométriste locaux. Projet du bâtiment d'environ 260 m<sup>2</sup> : 3 bureaux pour les 3 ophtalmologues + 3 bureaux supplémentaires avec salles d'attente et cheminement pour voir l'ensemble des professionnels + 1 secrétariat commun + 1 cabinet informatique pour la télétransmission et les consultations en visio avec des spécialistes.

Des propositions de plans élaborés par le Maire, transmis aux ophtalmologues pour avis et modification, sont présentés aux membres du CM ; un RV est prévu fin septembre pour valider le projet, faire le point sur un plan comptable, visiter les hôpitaux.

Le coût est estimé à 1200 € HT/m<sup>2</sup> soit un total de 312 000 € HT pour le bâtiment qui serait implanté à plus de 25 m de l'axe de la RD, avec personnel et matériel en leasing à la charge des professionnels.

Le devis de l'architecte M. Chassary pour la mission plans APS comprenant le dossier permis de construire, accessibilité et sécurité s'élève à 4 400 € HT. Le CM accepte à l'unanimité cette proposition et autorise le Maire à signer l'acte d'engagement correspondant.

### Rentrée scolaire 2021

Fabienne Jardel présente le protocole sanitaire applicable à la rentrée scolaire 2021 : protocole de niveau 2 (niveaux de 1 à 4) avec cours en présentiel, maintien des mesures renforcées d'aération et de lavage des mains, port du masque obligatoire en intérieur pour les personnels et les élèves à partir du CP mais pas en extérieur, limitation du brassage par niveau obligatoire, désinfection des surfaces les plus touchées plusieurs fois par jour, activités sportives autorisées en extérieur et en intérieur avec en intérieur absence de sports de contact et distanciations à respecter, fermeture de la classe dès le 1<sup>er</sup> cas pendant 7 jours et cours à distance. Il a été décidé de maintenir le double service à la cantine même si non obligatoire.

Différents travaux ont été réalisés : rideaux pour protéger du soleil et réparation du lave-vaisselle à la cantine, étagères dans une salle de classe, entretien annuel divers. Une enquête a été demandée par l'AMF concernant les coûts de fonctionnement des écoles sur plusieurs années.

### Cours associations salles communales

Après renseignements pris auprès de la sous-préfecture, le pass sanitaire est obligatoire pour toutes les activités proposées dans la salle des associations et la salle de gym. En informer toutes les associations avec mise en place du contrôle du pass sanitaire et désignation d'un ambassadeur référent COVID.

Au séchoir d'Aillac, pass sanitaire obligatoire qui a été mis en place le 21.08.2021 pour le très beau spectacle musical organisé par l'Association Vivre à Carsac-Aillac.

### Point sur les dossiers en cours

- Permis de construire les Arcades : le PC vient d'être accordé ; toujours le problème des hirondelles et des martinets pour lesquels il faudra prévoir des nids. Le projet a pris du retard et la fin des travaux n'est prévue que pour fin 2023.

Les travaux de destruction des bâtiments existants devraient débuter en octobre 2021, ces anciens bâtiments sont souvent squattés et détruits à l'intérieur, la gendarmerie est venue constater sur place. Le Maire a demandé à M. Chavanne, le nouveau Directeur de l'EHPAD, de sécuriser et installer de la signalisation sur les lieux afin de protéger l'EHPAD, encore propriétaire, d'un accident et de poursuites éventuelles.

- Aire Camping-Cars : très belle fréquentation, recettes à ce jour de plus de 12 000 € dont 2/3 reversés à la commune.

### Compte-rendu des commissions

Conseil Communautaire de la CCPF le 20.07.2021, compte-rendu présenté par Sophie Lazzarini : présentation de la nouvelle DGS Mme Françoise Senrent ; présentation par Estelle Lachaud des missions de l'ATD24 (services urbanisme, dématérialisation des PC et des CU, numérisation du cimetière et de l'adressage...) ; présentation de la voie verte des deux vallées avec projet qui passerait par Carsac-Aillac pour rejoindre le Lot ; décision de reconduire l'aide de 100 € de la CCPF pour l'achat d'un vélo électrique ; décision de verser une rémunération aux stagiaires BAFD des ALSH et de l'Office de tourisme pour compenser en partie les frais de km et de repas ; décision de création d'un service ADS (Autorisation du Droit des Sols) à la CCPF à partir du 01.01.2022 pour l'instruction des permis de construire et déclarations préalables car la DDT, en 2020, n'a instruit que 6 % des dossiers du territoire de la CCPF ; une présentation du service ADS sera faite aux Maires et Secrétaires de Mairie le 07.09.2021 au Séchoir d'Aillac.

CA EHPAD le 21.07.2021, compte-rendu présenté par Monique Tréfeil : réunion en présence du nouveau Directeur de l'établissement en poste depuis le 01.07.2021, questions budgétaires abordées, taux de remplissage plutôt bon, demande d'ouverture officielle de la 107<sup>ème</sup> chambre pour l'accueil temporaire de personnes aidées à domicile pour soulager les aidants ou pour un séjour temporaire suite à hospitalisation avant retour au domicile.

Réunion SICTOM 02.07.2021 compte-rendu présenté par Laurent Lacombe : des travaux sont prévus dans plusieurs déchetteries, problèmes au niveau des bornes semi-enterrées, projet de création d'une commission composée de 2 représentants de chaque communauté de communes et 1 technicien pour la mise en place de la redevance incitative, évocation des dépôts sauvages et de dégradations des bornes, problème de poubelles trop vite pleines et trop peu nombreuses à la halte nautique.

### Questions diverses

MAM : le Maire informe du départ d'une des assistantes maternelles à compter de 09.2021, les deux autres AM souhaitent demander une augmentation d'agrément à 4 enfants à la PMI et éventuellement trouver une autre AM pour compléter l'effectif.

Bulletin municipal 2021 : le Maire propose de faire une édition avec un bilan 2001-2021 des travaux réalisés à Carsac et à Aillac car cela fait 20 ans que la nouvelle équipe a succédé à Jean Artus. Jacques Hurtaud est chargé de réunir la commission pour préparer ce bulletin.

Demande occupation du domaine public : Mme Chang demande à s'installer sous la Halle paysanne le dimanche matin pour la vente à emporter à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2021 ; le CM accepte à l'unanimité.

Il est évoqué l'idée de faire un marché alimentaire le dimanche matin toute l'année sous la halle paysanne ; une réunion de bilan de marché hebdomadaire et de proposition aux commerçants du bourg est fixée au : Lundi 30.08.2021 à 18h00 dans la salle de réception.

Le dernier marché hebdomadaire aura lieu le Dimanche 19 septembre 2021 avec repas de fin de saison à la ferme Delpeyroux ce jour-là.

Remerciements des associations France Alzheimer et Ligue contre le cancer pour les subventions 2021.

Semaine bleue : il est proposé de ne pas organiser de manifestation cette année.

Inauguration Séchoir d'Aillac : elle est prévue le Vendredi 15 Octobre 2021 à 17h30 ; date confirmée par Germinal Peiro.

Ronde des Villages 2021 : édition les samedi 16 et dimanche 17 octobre 2021 ; salle des fêtes de Carsac occupée pendant le week-end, pass sanitaire obligatoire pour les randonneurs, les membres de l'organisation et les bénévoles, réunion prévue début septembre pour mettre en place l'organisation.

Séchoir d'Aillac : Veillées du Ruisseau le 16.09.2021 à 20h30 avec projection « Au fil de l'eau », présentation de livre et mini-conférence.

AG Sauvons l'Hôpital de Sarlat le 06.09.2021 à 18h00 Salle J. Baker, le Colombier à Sarlat.

Plan Communal de Sauvegarde (PCS) : prochaine réunion le lundi 06.09.2021 à 17h00 à la Mairie.

Exposition Sculptures Aurélien Delpech : très belle exposition jusqu'au dimanche 29.08 ; il fait don du « Pêcheur » qui sera installé dans le Jardin de l'Énéa avec le « Poisson » offert par Éloi ; signalétique du jardin à revoir et à réaliser à cette occasion.

Prochaine séance du Conseil Municipal fixée au **Jeudi 21 Octobre 2021 à 18h30.**

La séance est levée à 21h15.

A Carsac-Aillac, 2 septembre 2021